

## oferta 818/2605/OMS

### informacje podstawowe:

miejsowość: **KOŁOBRZEG**

nieruchomość: **MIESZKANIE**

pow. całkowita [m<sup>2</sup>]: **24**

liczba pokoi: **1**

### informacje dodatkowe:

rok budowy: **2006**

forma własności: **WŁASNOŚĆ**

ogrzewanie: **C.O. WŁASNE**

okna: **PCV**

forma własności działki: **WŁASNOŚĆ**

### cena:

**380 000 PLN**

### zdjęcie:



### opis:

Kawalerka w Dzielnicy Nadmorskiej 250 metrów od plaży. Usytuowana na 3 piętrze, składająca się z pokoju z aneksem kuchennym, łazienki z prysznicem, umywalką i wc, przedpokoju oraz dużego balkonu. Jednostronna, środkowe, ekspozycja północny zachód.

Powierzchnia 24,36m<sup>2</sup>

**IDEALNE LOKUM NA WAKACYJNE I WEEKENDOWE PRZYJAZDY.**

**POLECAM** oferta zgłoszona tylko w naszym biurze. Nie szukaj dalej. Serdecznie zapraszamy na prezentację.

**STANDARD WYKOŃCZENIA:** mieszkanie zadbane, nie wymaga nakładów finansowych. Na podłodze terakota, na ścianach gładź gipsowa, w aneksie kuchennym pas glazury, w łazience glazura i terakota, stolarka okienna PCV. Ogrzewanie centralne, kotłownia gazowa w budynku, grzejniki panelowe. Budynek wybudowany w 2006r., z dwiema windami, recepcją, monitoringiem. Obszerna, zadbana klatka schodowa. W sąsiedztwie parking strzeżony.

**LOKALIZACJA:** Dzielnica Nadmorska ul. Spacerowa, cicha spokojna okolica w bezpośrednim sąsiedztwie parku nadmorskiego. W okolicy liczne obiekty sanatoryjne i hotelowe z pełną bazą zabiegową i spa. Odległość do ścisłego centrum Kołobrzegu około 800 metrów.

**W CENIE:** umeblowanie i wyposażenie.

Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia.

Czynsz: 277,34 zł/m-cznie + prąd

**W celu uzyskania szczegółowych informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy**